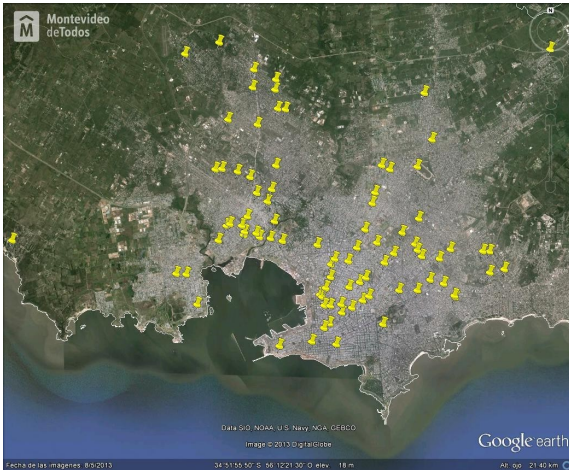
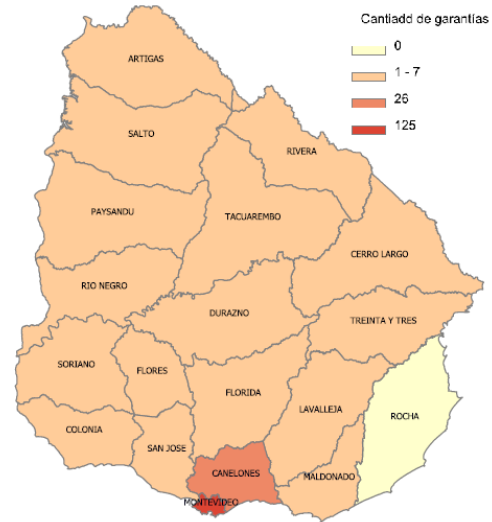


1. Gestión de Garantías

Garantías en Montevideo



Garantías Solicitadas por departamento



Cantidad de Garantías Reservadas

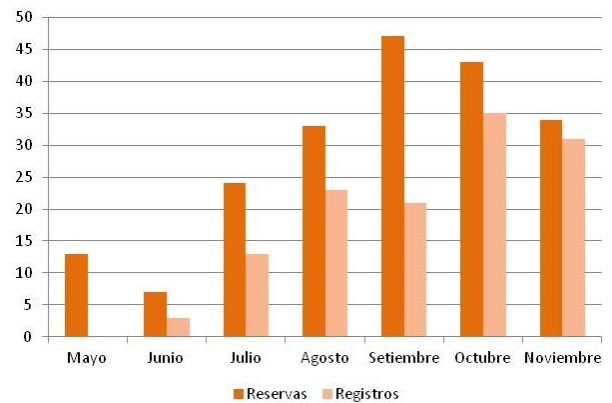
BHU	197
BBVA	3
HSBC	1
BROU	0
NBC	0
SANTANDER	0
Total general	201

Cantidad de Garantías Registradas

BHU	122
BBVA	3
HSBC	1
BROU	0
NBC	0
SANTANDER	0
Total general	126

A la fecha se han solicitado **201** Garantías de las cuales 126 se registraron

Cantidad Garantías Solicitadas y Otorgadas por mes



2. Características de los créditos

Plazo promedio 23 años

Cuota/Ingreso promedio 24%

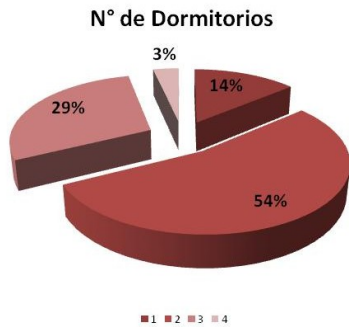
Tasa promedio 6.24%

89 % LTV Promedio

ACLARACIÓN: La generación de garantías consta de dos etapas: 1) Reserva de la garantía y 2) Registro de la garantía la cual se realiza en el momento de desembolsar el crédito.

3. Características de las viviendas

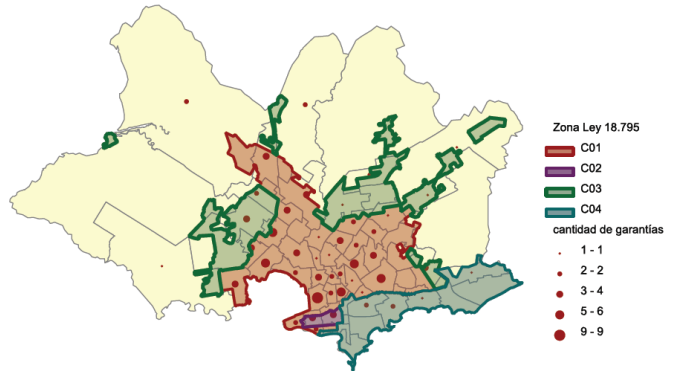
Viviendas por dormitorio



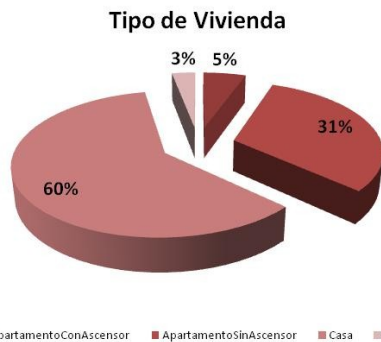
Cantidad de Reservas por barrio

60 %

De las
viviendas
garantizadas
son casas



Tipo de vivienda



485.171 UI Precio compra de vivienda promedio (USD 61.060)

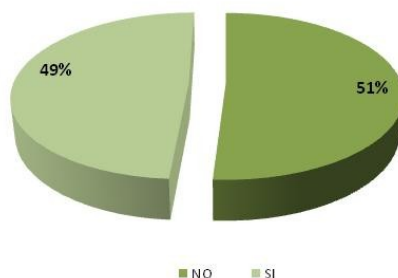
Tipo de Vivienda	Cantidad
Nueva	17
Usada	184
Total	201

4. Características de los beneficiarios

Cambio de barrio (Montevideo)

59%

De los créditos
tienen 2 titulares



36.055

\$ uruguayos es el ingreso promedio del
solicitante

8.868

\$ uruguayos es la cuota promedio

Con menos ahorro, tu casa antes.