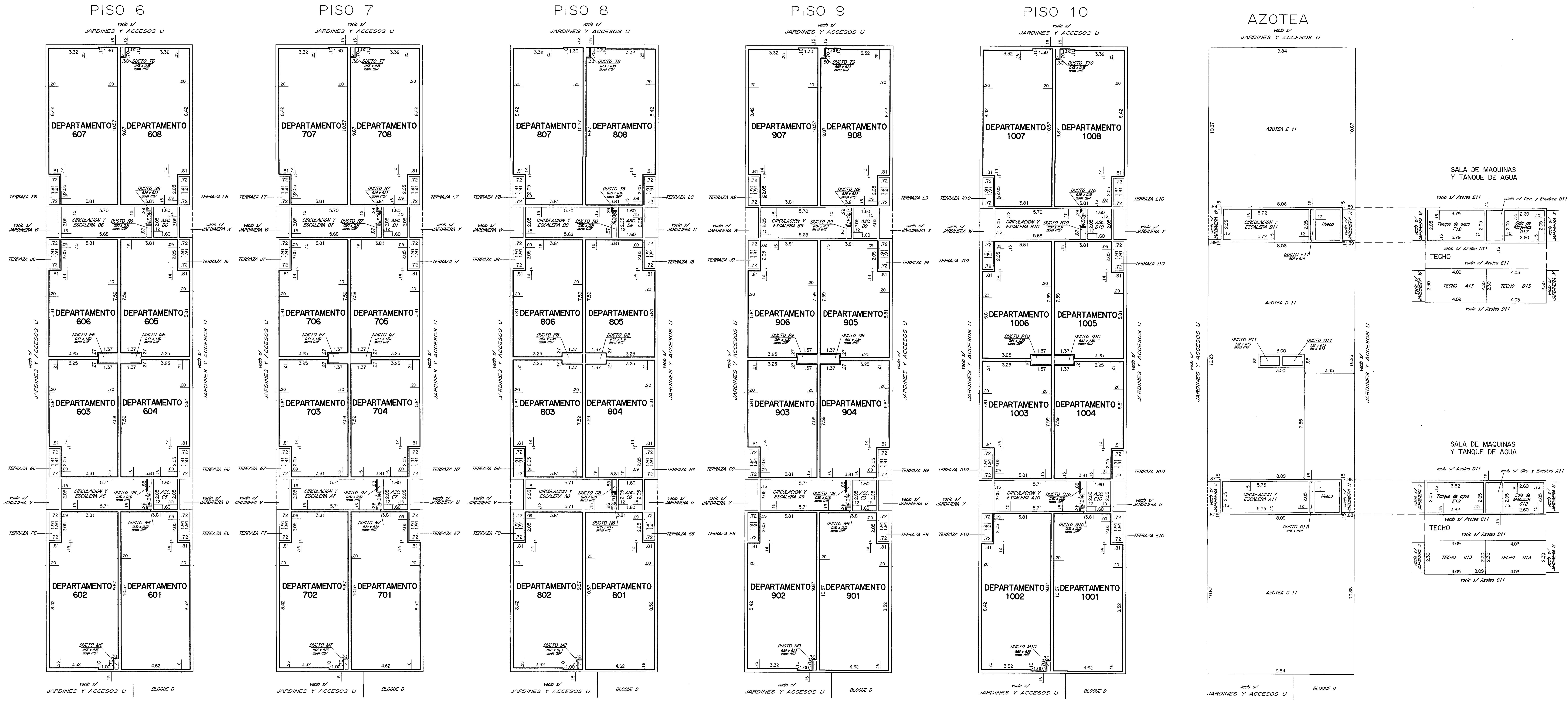


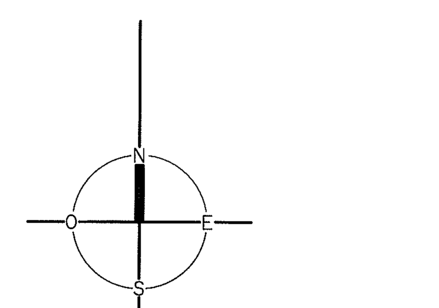
PLANILLA de áreas en metros cuadrados

Bloque	Planta	Nivel	DESIGNACION	AREAS PROPIEDAD INDIVIDUAL EDIFICADA	PROPIEDAD COMUN EDIFICADA	PROPIEDAD COMUN LIBRE	TOTAL EDIFICADO	OBSERVACIONES
BLOQUE C	PISO 6	+21.29	DEPARTAMENTO 601	47.17				
			DEPARTAMENTO 602	46.63				
			DEPARTAMENTO 603	34.28				
			DEPARTAMENTO 604	34.28				
			DEPARTAMENTO 605	34.28				
			DEPARTAMENTO 606	34.28				
			DEPARTAMENTO 607	46.84				
			DEPARTAMENTO 608	46.63				
			CIRC. Y ESCALERA A6		12.03			
			CIRC. Y ESCALERA B6		11.99			
			ASCENSOR C6			3.28		
			ASCENSOR D6			3.28		
			TERRAZA E6		1.38			Uso exclusivo Depto.601
			TERRAZA F6		1.38			Uso exclusivo Depto.602
			TERRAZA G6		1.38			Uso exclusivo Depto.603
			TERRAZA H6		1.38			Uso exclusivo Depto.604
			TERRAZA I6		1.38			Uso exclusivo Depto.605
			TERRAZA J6		1.38			Uso exclusivo Depto.606
			TERRAZA K6		1.38			Uso exclusivo Depto.607
			TERRAZA L6		1.38			Uso exclusivo Depto.608
			DUCTO M6			0.14		
			DUCTO N6			0.06		
			DUCTO O6			0.23		
			DUCTO P6			0.79		
			DUCTO Q6			0.79		
			DUCTO R6			0.25		
			DUCTO S6			0.06		
			DUCTO T6			0.14		
			MUROS		38.15			
			TOTALES	324.39	73.21	9.02	397.60	
	PISO 7	+23.89	DEPARTAMENTO 701	47.17				
			DEPARTAMENTO 702	46.63				
			DEPARTAMENTO 703	34.28				
			DEPARTAMENTO 704	34.28				
			DEPARTAMENTO 705	34.28				
			DEPARTAMENTO 706	34.28				
			DEPARTAMENTO 707	46.84				
			DEPARTAMENTO 708	46.63				
			CIRC. Y ESCALERA A7		12.03			
			CIRC. Y ESCALERA B7		11.99			
			ASCENSOR C7			3.28		
			ASCENSOR D7			3.28		
			TERRAZA E7		1.38			Uso exclusivo Depto.701
			TERRAZA F7		1.38			Uso exclusivo Depto.702
			TERRAZA G7		1.38			Uso exclusivo Depto.703
			TERRAZA H7		1.38			Uso exclusivo Depto.704
			TERRAZA I7		1.38			Uso exclusivo Depto.705
			TERRAZA J7		1.38			Uso exclusivo Depto.706
			TERRAZA K7		1.38			Uso exclusivo Depto.707
			TERRAZA L7		1.38			Uso exclusivo Depto.708
			DUCTO M7			0.14		
			DUCTO N7			0.06		
			DUCTO O7			0.23		
			DUCTO P7			0.79		
			DUCTO Q7			0.79		
			DUCTO R7			0.25		
			DUCTO S7			0.06		
			DUCTO T7			0.14		
			MUROS		38.15			
			TOTALES	324.39	73.21	9.02	397.60	

Bloque	Planta	Nivel	DESIGNACION	AREAS PROPIEDAD INDIVIDUAL EDIFICADA	PROPIEDAD COMUN EDIFICADA	PROPIEDAD COMUN LIBRE	TOTAL EDIFICADO	OBSERVACIONES
BLOQUE C	PISO 8	+26.49	DEPARTAMENTO 801	47.17				
			DEPARTAMENTO 802	46.63				
			DEPARTAMENTO 803	34.28				
			DEPARTAMENTO 804	34.28				
			DEPARTAMENTO 805	34.28				
			DEPARTAMENTO 806	34.28				
			DEPARTAMENTO 807	46.84				
			DEPARTAMENTO 808	46.63				
			CIRC. Y ESCALERA A8		12.03			
			CIRC. Y ESCALERA B8		11.99			
			ASCENSOR C8			3.28		
			ASCENSOR D8			3.28		
			TERRAZA E8		1.38			Uso exclusivo Depto.801
			TERRAZA F8		1.38			Uso exclusivo Depto.802
			TERRAZA G8		1.38			Uso exclusivo Depto.803
			TERRAZA H8		1.38			Uso exclusivo Depto.804
			TERRAZA I8		1.38			Uso exclusivo Depto.805
			TERRAZA J8		1.38			Uso exclusivo Depto.806
			TERRAZA K8		1.38			Uso exclusivo Depto.807
			TERRAZA L8		1.38			Uso exclusivo Depto.808
			DUCTO M8			0.14		
			DUCTO N8			0.06		
			DUCTO O8			0.23		
			DUCTO P8			0.79		
			DUCTO Q8			0.79		
			DUCTO R8			0.25		
			DUCTO S8			0.06		
			DUCTO T8			0.14		
			MUROS		38.15			
			TOTALES	324.39	73.21	9.02	397.60	
	PISO 9	+29.09	DEPARTAMENTO 901	47.17				
			DEPARTAMENTO 902	46.63				
			DEPARTAMENTO 903	34.28				
			DEPARTAMENTO 904	34.28				
			DEPARTAMENTO 905	34.28				
			DEPARTAMENTO 906	34.28				
			DEPARTAMENTO 907	46.84				
			DEPARTAMENTO 908	46.63				
			CIRC. Y ESCALERA A9		12.03			
			CIRC. Y ESCALERA B9		11.99			
			ASCENSOR C9			3.28		
			ASCENSOR D9			3.28		
			TERRAZA E9		1.38			Uso exclusivo Depto.901
			TERRAZA F9		1.38			Uso exclusivo Depto.902
			TERRAZA G9		1.38			Uso exclusivo Depto.903
			TERRAZA H9		1.38			Uso exclusivo Depto.904
			TERRAZA I9		1.38			Uso exclusivo Depto.905
			TERRAZA J9		1.38			Uso exclusivo Depto.906
			TERRAZA K9		1.38			Uso exclusivo Depto.907
			TERRAZA L9		1.38			Uso exclusivo Depto.908
			DUCTO M9			0.14		
			DUCTO N9			0.06		
			DUCTO O9			0.23		
			DUCTO P9			0.79		
			DUCTO Q9			0.79		
			DUCTO R9			0.25		
			DUCTO S9			0.06		
			DUCTO T9			0.14		
			MUROS		38.15			
			TOTALES	324.39	73.21	9.02	397.60	

Bloque	Planta	Nivel	DESIGNACION	AREAS PROPIEDAD INDIVIDUAL EDIFICADA	PROPIEDAD COMUN EDIFICADA	PROPIEDAD COMUN LIBRE	TOTAL EDIFICADO	OBSERVACIONES
BLOQUE C	PISO 10	+31.69	DEPARTAMENTO 1001	47.17				
			DEPARTAMENTO 1002	46.63				
			DEPARTAMENTO 1003	34.28				
			DEPARTAMENTO 1004	34.28				
			DEPARTAMENTO 1005	34.28				
			DEPARTAMENTO 1006	34.28				
			DEPARTAMENTO 1007	46.84				
			DEPARTAMENTO 1008	46.63				
			CIRC. Y ESCALERA A10		12.03			
			CIRC. Y ESCALERA B10		11.99			
			ASCENSOR C10			3.28		
			ASCENSOR D10			3.28		
			TERRAZA E10		1.38			Uso exclusivo Depto.1001
			TERRAZA F10		1.38			Uso exclusivo Depto.1002
			TERRAZA G10		1.38			Uso exclusivo Depto.1003
			TERRAZA H10		1.38			Uso exclusivo Depto.1004
			TERRAZA I10		1.38			Uso exclusivo Depto.1005
			TERRAZA J10		1.38			Uso exclusivo Depto.1006
			TERRAZA K10		1.38			Uso exclusivo Depto.1007
			TERRAZA L10		1.38			Uso exclusivo Depto.1008
			DUCTO M10			0.14		
			DUCTO N10			0.06		
			DUCTO O10			0.23		
			DUCTO P10			0.79		
			DUCTO Q10			0.79		
			DUCTO R10			0.25		
			DUCTO S10			0.06		
			DUCTO T10			0.14		
			MUROS		38.15			
			TOTALES	324.39	73.21	9.02	397.60	
BLOQUE C	AZOTEA	+34.47	CIRC. Y ESCALERA A11		11.79			
			CIRC. Y ESCALERA B11		11.73			
		+34.64	AZOTEA C11			105.79		
			AZOTEA D11			154.73		
			AZOTEA E11			105.75		
			DUCTO F11			0.41		
			DUCTO G11			0.41		
			DUCTO P11			0.75		
			DUCTO Q11			0.75		
			MUROS		8.10			
			TOTAL AZOTEA		31.62	368.59	31.62	
	SALA DE MAQ. Y TANQUE DE AGUA	+36.63	SALA DE MAQUINAS C12		5.33			
			SALA DE MAQUINAS D12		5.33			
			TANQUE DE AGUA E12		7.83			
			TANQUE DE AGUA F12		7.77			
			MUROS		7.18			
			TOTAL S.de Maq. y T. de Agua		33.44		33.44	
	TECHO	+41.39	TECHO A13			9.41		
		+38.83	TECHO B13			9.27		
		+41.39	TECHO C13			9.41		
		+38.83	TECHO D13			9.27		
			TOTAL TECHOS			37.36		

NOTAS :
- El presente edificio posee como antecedente el Permiso de Construcción N?161369 aprobado el 15/02/1985 en el régimen de Propiedad Horizontal.
- El certificado de afectaciones de acuerdo a lo establecido en el Art. 7 Lit. "C" del Dec. 97/2012 reglamentario del Art. 20 de la Ley N? 18795 fue expedido por el Ing. Agrim. Ricardo Lagos
- El certificado de Habitabilidad de acuerdo a lo establecido en el Art. 7 Lit. "D" del Dec. 97/2012 reglamentario del Art. 20 de la Ley N? 18795 fue expedido por el Arq. Nery Duplech el 13/12/2012.
- El certificado de incombustibilidad de acuerdo a lo exigido en el Literal A del Art. 5? del Dec. Ley N? 14261fue expedido por el Arq. Nery Duplech el 13/12/2012.
- El certificado Notarial de acuerdo a lo establecido en el Art. 7 Literal F del Dec. 97/2012 reglamentario del Art. 20 de la Ley N? 18795 fue expedido por la Esc. Zully Roquero Gandini el 30/11/2012.
- La presente incorporación no implica Habilitación Final del edificio.



ESCALA 1:100

2 1 0 m 2 4 6 8

DIVISION NOTARIAL
AGRIMENSURA
AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA

Conjunto Habitacional: 92

PLANO DE MENSURA

FRACCIONAMIENTO–PROPIEDAD HORIZONTAL

LEY 10751 DEL 25/06/1946 -ART. 20 DEL CAP. III
DE LA LEY N? 18795 DEL 17/08/2011

Departamento: MONTEVIDEO

Localidad Catastral: Montevideo

Fiduciario: AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA
FIDEICOMISO SOCIAL V – FIDEICOMISO FINANCIERO

Carpeta Catastral: 5391

Area: 34192m² 51dm²

PADRON: 426490

Por fideicomiso financiero

Dibujantes: Fernando Alari, Nestor Cuentas

Escala: 1/100

Montevideo, setiembre de 2012

RICARDO LAGOS
Ingeniero Agrimensor
MATRICULA N° 198

ANTECEDENTES		Fecha	Detalle
GRAFICO	Ing. Agrim.Ricardo J. Lagos	Agosto 2012	Plano de Fusi?n inscripto en la Direcci?n Nacional de Catastro el 11/09/2012 con el n°45241
TITULO	Esc. Adriana Cacho Sanner	07/04/2011	Inscripto en el Registro de la Propiedad, Sección Inmobiliaria de Montevideo el 07/04/2011 con el n° 12981
	Esc. Adriana Cacho Sanner	05/04/2011	Inscripto en el Registro de la Propiedad, Sección Inmobiliaria de Montevideo el 05/04/2011 con el n° 12384

LAMINA 7 de 24

BLOQUE C

Contiene: Piso 6 a Planta Techo y Planilla de Areas.

DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO
COTEJO Y REGISTRO DE PLANOS

Cotejado, sin observaciones y cumplidas las disposiciones vigentes se inscribe con el N° 46365
Se fijaron timbres de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Profesionales Universitarios por $ 325.215
Montevideo, 22 11 de 13

BEATRIZ CARNELLI VIDAUR
Ing. Agrim.
DIRECTOR DIV. CARTOGRAFIA

NELSON J. GIUSTO
ADMINISTRATIVO
Jefe de Registro