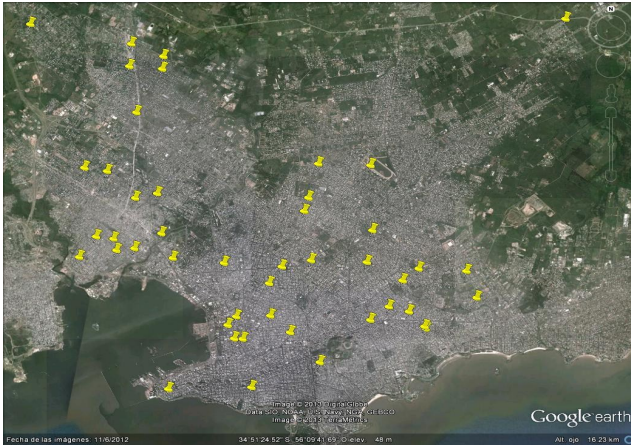
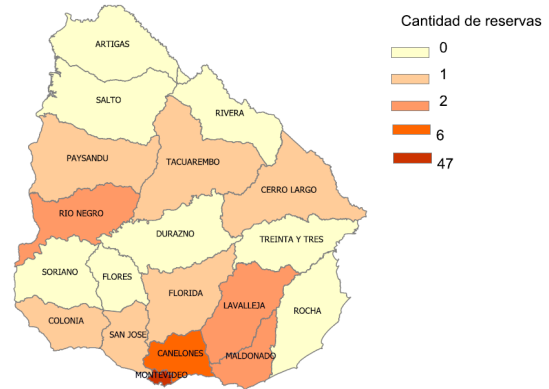


1. Gestión de Garantías

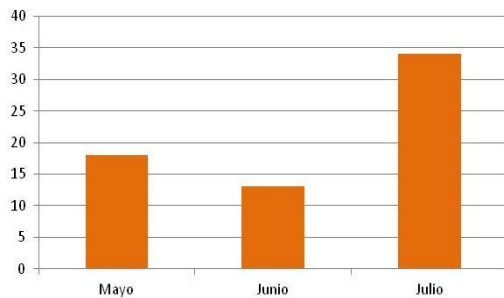
Garantías en Montevideo



Reservas por departamento



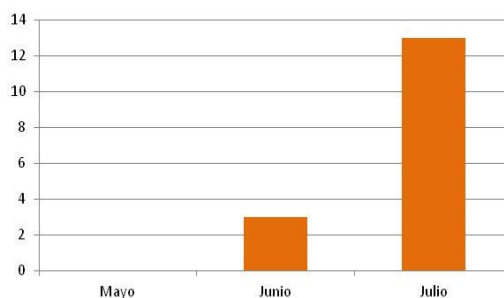
Cantidad de Reservas por mes



Cantidad de Reservas

BHU	63
BBVA	1
HSBC	1
BROU	0
NBC	0
SANTANDER	0
Total general	65

Cantidad de Registros por mes



Cantidad de Registros

BHU	16
BBVA	0
BROU	0
HSBC	0
NBC	0
SANTANDER	0
Total general	16

**Se han
generado
16 registros
y
65 Reservas
en Total**

2. Características de los créditos

Plazo promedio (años)	23
Tasa de interés promedio (TEA en UI)	6.23
LTV promedio (%)	89
Relación cuota/ingreso promedio (%)	23

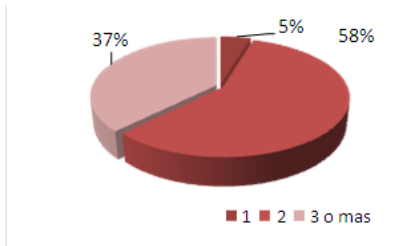
89% LTV Promedio

66% con LTV del 90%

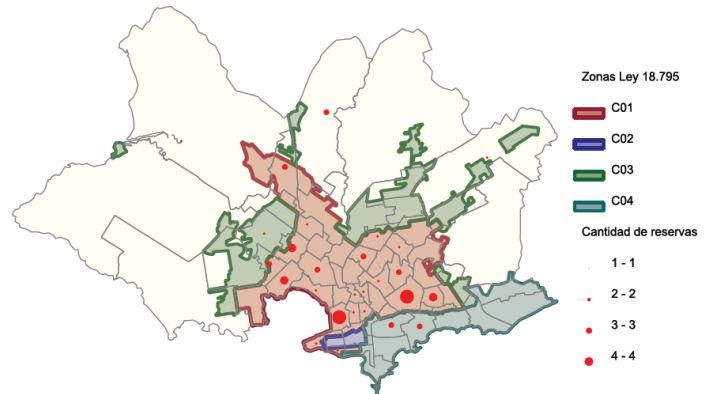
ACLARACIÓN: La generación de garantías consta de dos etapas: 1) Reserva de la garantía y 2) Registro de la garantía la cual se realiza en el momento de desembolsar el crédito.

3. Características de las viviendas

Viviendas por dormitorio

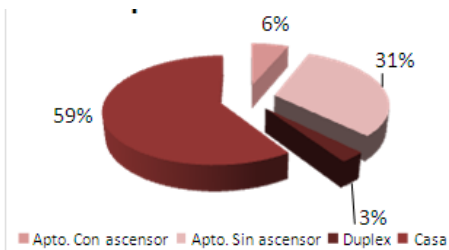


Cantidad de Reservas por barrio



100%
Para
compra
de
vivienda
usada

Tipo de vivienda



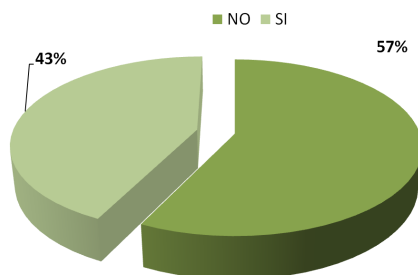
477.161 UI Precio compra de vivienda promedio (USD 58.356)

4. Características de los beneficiarios

58%

De los créditos
tienen 2 titulares

Cambio de barrio



36.472

\$ uruguayos es el ingreso promedio del
solicitante

8.282

\$ uruguayos es la cuota promedio

Con menos ahorro, tu casa antes.