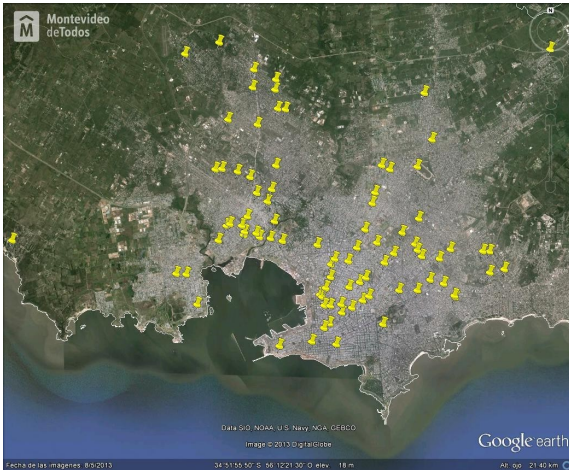
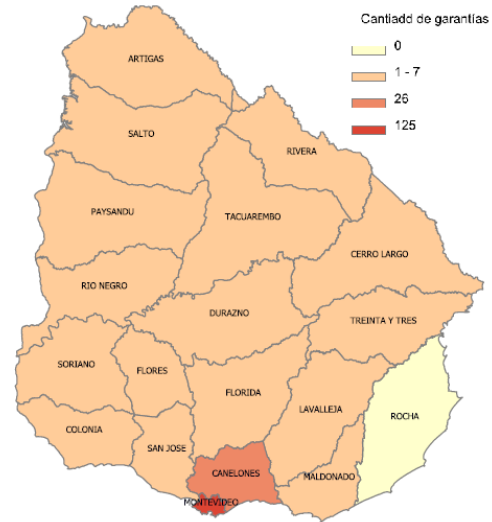


1. Gestión de Garantías

Garantías en Montevideo



Garantías Solicitadas por departamento



Cantidad de Garantías Reservadas

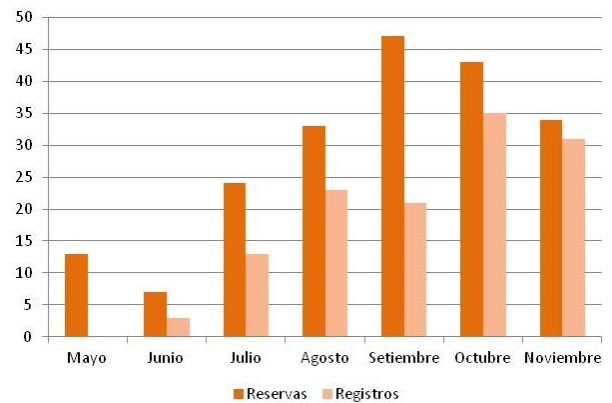
| | |
|----------------------|------------|
| BHU | 197 |
| BBVA | 3 |
| HSBC | 1 |
| BROU | 0 |
| NBC | 0 |
| SANTANDER | 0 |
| Total general | 201 |

Cantidad de Garantías Registradas

| | |
|----------------------|------------|
| BHU | 122 |
| BBVA | 3 |
| HSBC | 1 |
| BROU | 0 |
| NBC | 0 |
| SANTANDER | 0 |
| Total general | 126 |

A la fecha se han solicitado **201** Garantías de las cuales 126 se registraron

Cantidad Garantías Solicitadas y Otorgadas por mes



2. Características de los créditos

Plazo promedio 23 años

Cuota/Ingreso promedio 24%

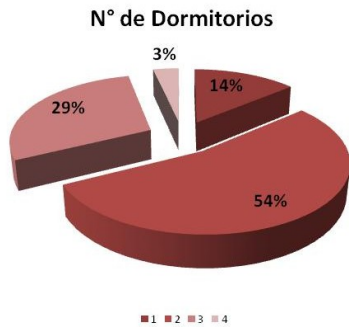
Tasa promedio 6.24%

89 % LTV Promedio

ACLARACIÓN: La generación de garantías consta de dos etapas: 1) Reserva de la garantía y 2) Registro de la garantía la cual se realiza en el momento de desembolsar el crédito.

3. Características de las viviendas

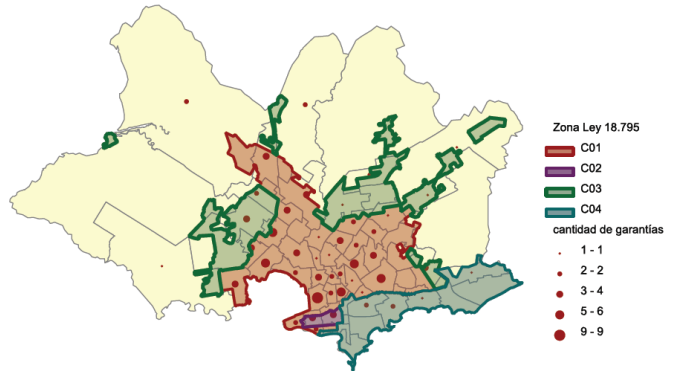
Viviendas por dormitorio



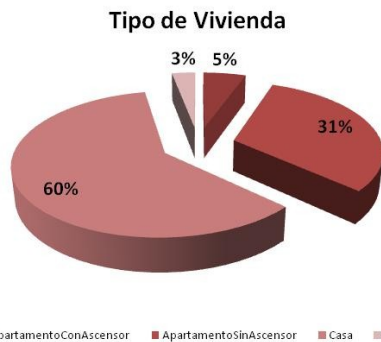
Cantidad de Reservas por barrio

60 %

De las
viviendas
garantizadas
son casas



Tipo de vivienda



485.171 UI Precio compra de vivienda promedio (USD 61.060)

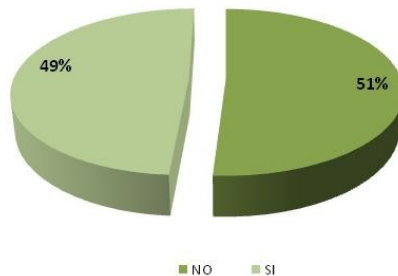
| Tipo de Vivienda | Cantidad |
|------------------|------------|
| Nueva | 17 |
| Usada | 184 |
| Total | 201 |

4. Características de los beneficiarios

Cambio de barrio (Montevideo)

59%

De los créditos
tienen 2 titulares



36.055

\$ uruguayos es el ingreso promedio del
solicitante

8.868

\$ uruguayos es la cuota promedio

Con menos ahorro, tu casa antes.