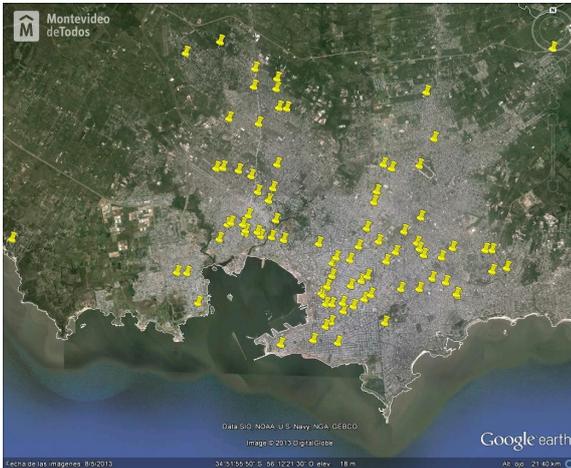
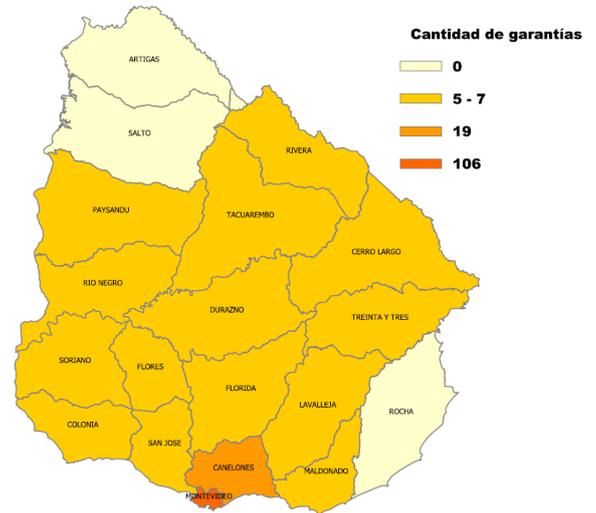


1. Gestión de Garantías

Garantías en Montevideo



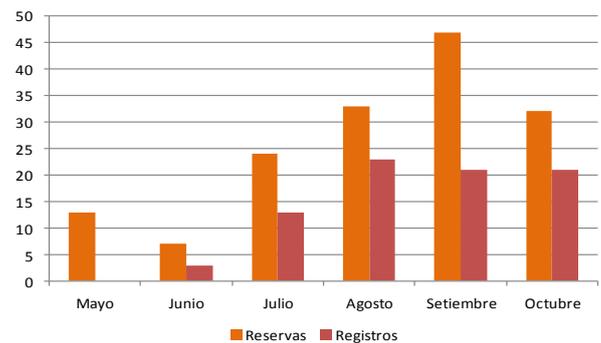
Garantías Reservadas por departamento



Cantidad de Garantías Registradas

BHU	77
BBVA	3
HSBC	1
BROU	0
NBC	0
SANTANDER	0
Total general	81

Cantidad Garantías Solicitadas y Otorgadas por mes



Cantidad de Garantías Reservadas

BHU	153
BBVA	3
HSBC	1
BROU	0
NBC	0
SANTANDER	0
Total general	156

A la fecha se han reservado **156** Garantías de las cuales 81 se registraron

2. Características de los créditos

Plazo promedio 23 años

Cuota/Ingreso promedio 25%

Tasa promedio 6.22%

89 % LTV Promedio

ACLARACIÓN: La generación de garantías consta de dos etapas: 1) Reserva de la garantía y 2) Registro de la garantía la cual se realiza en el momento de desembolsar el crédito.

3. Características de las viviendas

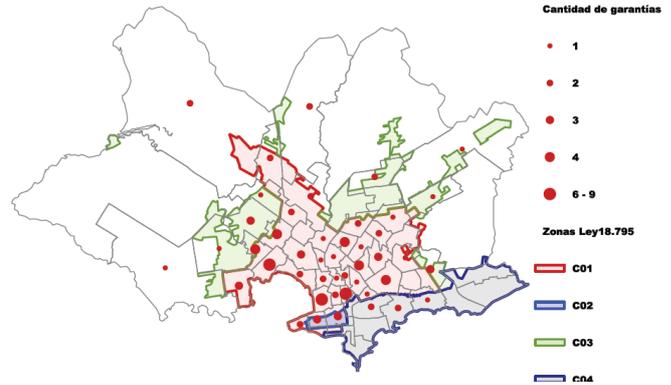
Viviendas por dormitorio



92 %

Para
compra
de
vivienda
usada

Cantidad de Reservas por barrio



Tipo de vivienda



495.840 UI Precio compra de vivienda promedio (USD 61.607)

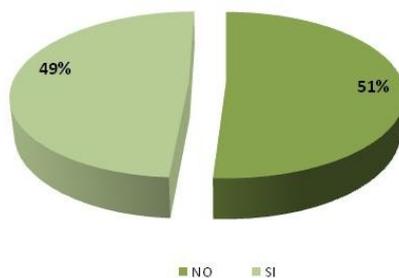
Tipo de Vivienda	Cantidad
Nueva	12
Usada	144
Total	156

4. Características de los beneficiarios

58%

De los créditos
tienen 2 titulares

Cambio de barrio (Montevideo)



35.625

\$ uruguayos es el ingreso promedio del
solicitante

8.613

\$ uruguayos es la cuota promedio

Con menos ahorro, tu casa antes.