

CAIVIS - Constancia para dispensa de retención proyecto 322

Por resolución del MVOTMA AD N° 246/2014 de 4 de agosto de 2014 se declaró promovido el proyecto de inversión presentado por la empresa CLORIFAN S.A., RUT 217248230015, para la actividad de obra nueva a realizarse en el inmueble padrón N° 427.695 de la localidad catastral VAA-MONTEVIDEO y departamento de MONTEVIDEO, consistente en la construcción de cincuenta y seis (56) viviendas de interés social.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 12º del Decreto 355/011, los sujetos que adquieran las viviendas de interés social que hayan sido objeto de la declaratoria promocional a que refiere el artículo 1º del mencionado decreto, cuyo destino sea el arrendamiento, estarán exonerados de las rentas originadas durante el ejercicio en que finalice la obra y los nueve siguientes.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 12 literal a) del Decreto N° 355/011, el proyecto se ubica en la zona 'Código C02 ' del Anexo a la RM 1057/2011 (artículo 3).

A los efectos de las exoneraciones fiscales establecidas para los inmuebles promovidos al amparo de la Ley 18.795, la fecha de fin de obra es 28/2/2019. De acuerdo a la normativa vigente, la exoneración fiscal opera hasta el 30/6/2028.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 15 del Decreto N° 355/011 en la redacción dada por el Decreto N° 340/020 de 14/12/2020 artículo 1, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 5 de CAIVIS y para su presentación ante quien corresponda, se expide el presente en Montevideo el 04 de noviembre de 2021.

El detalle de viviendas promovidas del proyecto se puede consultar en [www.anv.gub.uy/ Consulta](http://www.anv.gub.uy/Consulta) de viviendas promovidas

<https://gestion.anv.gub.uy/ExoneracionesWeb/exo/viviendas-promovidas>



Ec. Gabriel Viera
CAIVIS-MVOTMA



Arq. Eduardo González
CAIVIS - MVOTMA



Janet Cukier
CAIVIS - MEF

CAIVIS - Constancia para dispensa de retención proyecto 403

Por resolución del MVOTMA AD N° 97/2015 de 22 de mayo de 2015 se declaró promovido el proyecto de inversión presentado por la empresa WO ARQ. S.R.L., RUT 217369340016, para la actividad de obra nueva a realizarse en el inmueble padrón N° 142.604 de la localidad catastral VAA-MONTEVIDEO y departamento de MONTEVIDEO, consistente en la construcción de siete (7) viviendas de interés social.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 12° del Decreto 355/011, los sujetos que adquieran las viviendas de interés social que hayan sido objeto de la declaratoria promocional a que refiere el artículo 1° del mencionado decreto, cuyo destino sea el arrendamiento, estarán exonerados de las rentas originadas durante el ejercicio en que finalice la obra y los nueve siguientes.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 12 literal a) del Decreto N° 355/011, el proyecto se ubica en la zona 'Código C01' del Anexo a la RM 636/2014 (artículo 4).

A los efectos de las exoneraciones fiscales establecidas para los inmuebles promovidos al amparo de la Ley 18.795, la fecha de fin de obra es 1/7/2016. De acuerdo a la normativa vigente, la exoneración fiscal opera hasta el 31/12/2025.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 15 del Decreto N° 355/011 en la redacción dada por el Decreto N° 340/020 de 14/12/2020 artículo 1, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 5 de CAIVIS y para su presentación ante quien corresponda, se expide el presente en Montevideo el 04 de noviembre de 2021.

El detalle de viviendas promovidas del proyecto se puede consultar en www.anv.gub.uy/Consulta de viviendas promovidas

<https://gestion.anv.gub.uy/ExoneracionesWeb/exo/viviendas-promovidas>

Ec. Gabriel Viera
CAIVIS-MVOTMA

Arq. Eduardo González
CAIVIS - MVOTMA

Janet Cukier
CAIVIS - MEF

CAIVIS - Constancia para dispensa de retención proyecto 420

Por resolución del MVOTMA AD N° 232/2015 de 17 de setiembre de 2015 se declaró promovido el proyecto de inversión presentado por la empresa GOLD SOURCE S.R.L., RUT 217006540012, para la actividad de obra nueva a realizarse en el inmueble padrón N° 427.706 de la localidad catastral VAA-MONTEVIDEO y departamento de MONTEVIDEO, consistente en la construcción de trescientas veinticinco (325) viviendas de interés social.

Por resolución del MVOTMA AD N° 339/2016 de 28 de noviembre de 2016 se acepta el cambio de titularidad del proyecto de Obra Nueva a realizarse en el inmueble padrón N° 427.706 de la localidad catastral VAA-MONTEVIDEO y departamento de MONTEVIDEO, consistente en la construcción de trescientas veinticinco (325) viviendas de interés social, en favor de la empresa BAULAN S.A., RUT 217477660018, la que queda obligada a dar cumplimiento a todas las condiciones, plazos y demás compromisos asumidos anteriormente por GOLD SOURCE S.A..

Por resolución del MVOT AD 211/2020 de 30 de setiembre de 2020, se acepta el cambio a las nuevas condiciones de enajenación y arrendamiento previstas en el literal D) del artículo 3° del reglamento de la ley 18.795, aprobado por resolución ministerial 539/2020 en la redacción dada por la Resolución Ministerial 673/2020, para las viviendas del proyecto que no han sido enajenadas ni prometidas a la venta a la fecha de la AD 211/2020. En esta modificación se adicionan 16 viviendas promovidas, totalizando trescientas cuarenta y una (341) viviendas de interés social.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 12° del Decreto 355/011, los sujetos que adquieran las viviendas de interés social que hayan sido objeto de la declaratoria promocional a que refiere el artículo 1° del mencionado decreto, cuyo destino sea el arrendamiento, estarán exonerados de las rentas originadas durante el ejercicio en que finalice la obra y los nueve siguientes.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 12 literal a) del Decreto N° 355/011, el proyecto se ubica en la zona 'Código C01 ' del Anexo a la RM 636/2014 (artículo 4).

A los efectos de las exoneraciones fiscales establecidas para los inmuebles promovidos al amparo de la Ley 18.795, para las ciento cuarenta y ocho (148) viviendas pertenecientes al Bloque A y para las ciento (120) viviendas pertenecientes al Bloque B, la fecha de fin de obra es 12/7/2021. De acuerdo a la normativa vigente, la exoneración fiscal opera hasta el 31/12/2030.


A los efectos de lo dispuesto en el artículo 15 del Decreto N° 355/011 en la redacción dada por el Decreto N° 340/020 de 14/12/2020 artículo 1, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 5 de CAIVIS y para su presentación ante quien corresponda, se expide el presente en Montevideo el 4 de noviembre de 2021.

El detalle de viviendas promovidas del proyecto se puede consultar en www.anv.gub.uy/Consulta de viviendas promovidas

<https://gestion.anv.gub.uy/ExoneracionesWeb/exo/viviendas-promovidas>



En Gabriel Viera



Arq. Eduardo González
CAIVIS - MVOTMA



Janet Cukier

Página 1 de 1

CAIVIS - Constancia para dispensa de retención proyecto 441

Por resolución del MVOTMA AD N° 380/2015 de 17 de diciembre de 2015 se declaró promovido el proyecto de inversión presentado por la empresa FIDEICOMISO 638/2015, RUT 217553940012, para la actividad de obra nueva a realizarse en el inmueble padrón N° 178.099 de la localidad catastral VAA-MONTEVIDEO y departamento de MONTEVIDEO, consistente en la construcción de dieciseis (16) viviendas de interés social.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 12° del Decreto 355/011, los sujetos que adquieran las viviendas de interés social que hayan sido objeto de la declaratoria promocional a que refiere el artículo 1° del mencionado decreto, cuyo destino sea el arrendamiento, estarán exonerados de las rentas originadas durante el ejercicio en que finalice la obra y los nueve siguientes.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 12 literal a) del Decreto N° 355/011, el proyecto se ubica en la zona 'Código C01 ' del Anexo a la RM 636/2014 (artículo 4).

A los efectos de las exoneraciones fiscales establecidas para los inmuebles promovidos al amparo de la Ley 18.795, la fecha de fin de obra es 18/12/2017. De acuerdo a la normativa vigente, la exoneración fiscal opera hasta el 31/12/2026.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 15 del Decreto N° 355/011 en la redacción dada por el Decreto N° 340/020 de 14/12/2020 artículo 1, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 5 de CAIVIS y para su presentación ante quien corresponda, se expide el presente en Montevideo el 04 de noviembre de 2021.

El detalle de viviendas promovidas del proyecto se puede consultar en www.anv.gub.uy/ Consulta de viviendas promovidas

<https://gestion.anv.gub.uy/ExoneracionesWeb/exo/viviendas-promovidas>



Ec. Gabriel Viera
CAIVIS-MVOTMA



Arq. Eduardo González
CAIVIS - MVOTMA



Janet Cukier
CAIVIS - MEF

CAIVIS - Constancia para dispensa de retención proyecto 457

Por resolución del MVOTMA AD N° 384/2015 de 17 de diciembre de 2015 se declaró promovido el proyecto de inversión presentado por la empresa REDEMUS S.A., RUT 217529320018, para la actividad de obra nueva a realizarse en el inmueble padrón N° 104.654 de la localidad catastral VAA-MONTEVIDEO y departamento de MONTEVIDEO, consistente en la construcción de veintiocho (28) viviendas de interés social.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 12º del Decreto 355/011, los sujetos que adquieran las viviendas de interés social que hayan sido objeto de la declaratoria promocional a que refiere el artículo 1º del mencionado decreto, cuyo destino sea el arrendamiento, estarán exonerados de las rentas originadas durante el ejercicio en que finalice la obra y los nueve siguientes.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 12 literal a) del Decreto N° 355/011, el proyecto se ubica en la zona 'Código C02 ' del Anexo a la RM 636/2014 (artículo 4).

A los efectos de las exoneraciones fiscales establecidas para los inmuebles promovidos al amparo de la Ley 18.795, la fecha de fin de obra es 28/2/2020. De acuerdo a la normativa vigente, la exoneración fiscal opera hasta el 31/10/2029.


A los efectos de lo dispuesto en el artículo 15 del Decreto N° 355/011 en la redacción dada por el Decreto N° 340/020 de 14/12/2020 artículo 1, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 5 de CAIVIS y para su presentación ante quien corresponda, se expide el presente en Montevideo el 04 de noviembre de 2021.

El detalle de viviendas promovidas del proyecto se puede consultar en www.anv.gub.uy/Consulta de viviendas promovidas

<https://gestion.anv.gub.uy/ExoneracionesWeb/exo/viviendas-promovidas>



Ec. Gabriel Viera
CAIVIS-MVOTMA



Arq. Eduardo González
CAIVIS - MVOTMA



Janet Cukier
CAIVIS - MEF