

## CAIVIS - Constancia para dispensa de retención proyecto 349

Por resolución del MVOTMA AD N° 422/2014 de 15 de diciembre de 2014 se declaró promovido el proyecto de inversión presentado por la empresa IGALER S.A., RUT 216947740014, para la actividad de obra nueva a realizarse en los inmuebles padrones N° 2.315 Y 2.317 de la localidad catastral APP-COLONIA NICOLICH y departamento de CANELONES, consistente en la construcción de veintiun (21) viviendas de interés social.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 12º del Decreto 355/011, los sujetos que adquieran las viviendas de interés social que hayan sido objeto de la declaratoria promocional a que refiere el artículo 1º del mencionado decreto, cuyo destino sea el arrendamiento, estarán exonerados de las rentas originadas durante el ejercicio en que finalice la obra y los nueve siguientes.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 12 literal a) del Decreto N° 355/011, el proyecto se ubica en la zona 'interior' del Anexo a la RM 1057/2011 (artículo 3).

A los efectos de las exoneraciones fiscales establecidas para los inmuebles promovidos al amparo de la Ley 18.795, la fecha de fin de obra es 6/4/2017. De acuerdo a la normativa vigente, la exoneración fiscal opera hasta el 28/2/2027.

los efectos de lo dispuesto en el artículo 15 del Decreto N° 355/011 en la redacción dada por el Decreto N° 340/020 de 14/12/2020 artículo 1, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 5 de CAIVIS y para su presentación ante quien corresponda, se expide el presente en Montevideo el 7 de diciembre de 2021.

El detalle de viviendas promovidas del proyecto se puede consultar en [www.anv.gub.uy/](http://www.anv.gub.uy/) Consulta de viviendas promovidas

<https://gestion.anv.gub.uy/ExoneracionesWeb/exo/viviendas-promovidas>



**Janet Cukier**  
CAIVIS - MEF



**Arq. Eduardo González**  
CAIVIS - MVOTMA