

CAIVIS - Constancia para dispensa de retención proyecto 63

Por resolución del MVOTMA AD N° 204/2012 de 20 de agosto de 2012 se declaró promovido el proyecto de inversión presentado por la empresa GLISENTI CHEVESTE ANDRES, RUT 215559520019, para la actividad de obra nueva a realizarse en el inmueble padrón N° 21.197 de la localidad catastral VAA-MONTEVIDEO y departamento de MONTEVIDEO, consistente en la construcción de tres (3) viviendas de interés social.

Por resolución del MVOTMA AD N° 356/2012 de 6 de diciembre de 2012 se acepta el cambio de titularidad del proyecto de Obra Nueva a realizarse en el inmueble padrón N° 21.197 de la localidad catastral VAA-MONTEVIDEO y departamento de MONTEVIDEO, consistente en la construcción de tres (3) viviendas de interés social, en favor de la sociedad de hecho BONJOUR, GLISENTI Y OTROS, RUT 217067500010, la que queda obligada a dar cumplimiento a todas las condiciones, plazos y demás compromisos asumidos anteriormente por GLISENTI CHEVESTE ANDRES.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 12º del Decreto 355/011, los sujetos que adquieran las viviendas de interés social que hayan sido objeto de la declaratoria promocional a que refiere el artículo 1º del mencionado decreto, cuyo destino sea el arrendamiento, estarán exonerados de las rentas originadas durante el ejercicio en que finalice la obra y los nueve siguientes.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 12 literal a) del Decreto N° 355/011, el proyecto se ubica en la zona 'Código C02' del Anexo a la RM 1057/2011 (artículo 3).

A los efectos de las exoneraciones fiscales establecidas para los inmuebles promovidos al amparo de la Ley 18.795, la fecha de fin de obra es 18/1/2013. De acuerdo a la normativa vigente, la exoneración fiscal opera hasta el 31/12/2022.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 15 del Decreto N° 355/011 en la redacción dada por el Decreto N° 340/020 de 14/12/2020 artículo 1, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 5 de CAIVIS y para su presentación ante quien corresponda, se expide el presente en Montevideo el 2 de febrero de 2022.

El detalle de viviendas promovidas del proyecto se puede consultar en www.anv.gub.uy/ Consulta de viviendas promovidas

<https://gestion.anv.gub.uy/ExoneracionesWeb/exo/viviendas-promovidas>

Ec. Gabriel Viera
CAIVIS-MVOTMA

Janet Cuñer
CAIVIS - MEF