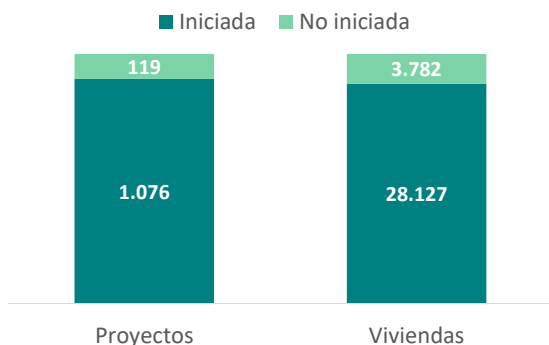


Estado de las obras de construcción de proyectos promovidos por la Ley 18.795 al 30.04.2023

La ANV realiza visitas a las obras de proyectos promovidos en forma periódica. Cada proyecto promovido recibe al menos una visita por semestre. En el primer cuatrimestre de 2023 se han realizado visitas a 414 obras de proyectos promovidos. Han iniciado 1076 proyectos que involucran 1102 obras (1). De éstas, 784 ya han finalizado. El total de viviendas terminadas asciende a 18002 mientras que 10125 se encuentran en construcción.



90%
de los proyectos promovidos al 30.04.2023 han iniciado sus obras

88%
de las viviendas promovidas al 30.04.2023 iniciaron la construcción



Debido a la emergencia sanitaria y al cierre de las obras, en abril 2020 no se realizaron visitas. El valor presentado es un promedio de los cuatrimestres anterior y siguiente

Proyectos con obra iniciada (*) por departamento

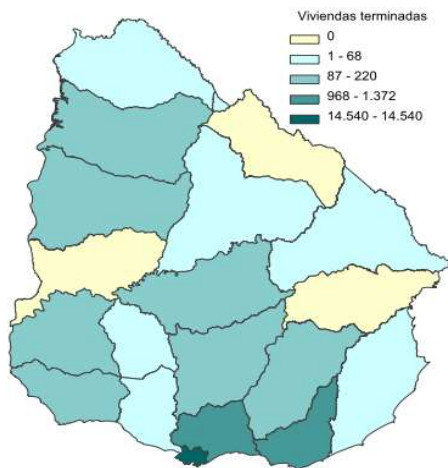
Departamento	Proyectos	Viviendas
ARTIGAS	2	76
CANELONES	125	1.967
CERRO LARGO	4	42
COLONIA	12	132
DURAZNO	8	146
FLORES	2	4
FLORIDA	22	147
LAVALLEJA	5	190
MALDONADO	65	2.033
MONTEVIDEO	773	22.253
PAYSANDU	22	309
RIO NEGRO	-	-
RIVERA	-	-
ROCHA	2	59
SALTO	13	508
SAN JOSE	6	49
SORIANO	14	144
TACUAREMBO	1	68
TREINTA Y TRES	-	-
TOTAL	1.076	28.127

(1) Nota: alguno proyectos incluyen más de una obra. (*) Si alguna de las obras o etapas comenzó se considera que el proyecto tiene obra iniciada.

(2) Debido a la emergencia sanitaria en el primer cuatrimestre de 2020 no se realizaron visitas. El dato del primer cuatrimestre 2020 se estima como el promedio entre la información del tercer cuatrimestre 2019 y el segundo cuatrimestre 2020

Viviendas finalizadas por departamento

Viviendas terminadas por departamento



768
Proyectos que han finalizado sus obras al 30.04.2023

18.002
Viviendas finalizadas

Departamento	Viviendas
ARTIGAS	23
CANELONES	968
CERRO LARGO	40
COLONIA	91
DURAZNO	90
FLORES	2
FLORIDA	126
LAVALLEJA	87
MALDONADO	1.372
MONTEVIDEO	14.540
PAYSANDU	220
RIO NEGRO	-
RIVERA	-
ROCHA	18
SALTO	216
SAN JOSE	49
SORIANO	92
TACUAREMBO	68
TREINTA Y TRES	-
TOTAL	18.002

Fuente: visitas a las obras realizadas por arquitectos ANV.