

## Inmuebles disponibles - Llamado a expresiones de interés (junio 2025)

ID	Pad.	Dependencia	Depto.	Localidad	СН	Block	Unidad	Dirección	Tipo Inmueble	Cant. dorm.	Area const.	Area 100% terreno (*)	Valor ref. USD	Observaciones
124587	198945	CASA CENTRAL	MONTEVIDEO	PEÑAROL	CC8		65	JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ E INSTRUCCIONES	LOCAL COMERCIAL	0	343,34	34890	100000	
117677	408753	CASA CENTRAL	MONTEVIDEO	CASAVALLE	S 00059	J	6	SAN MARTIN Y CASAVALLE N°4990	LOCAL COMERCIAL	0	31	54177	10000	
12173	23284	CASA CENTRAL	MONTEVIDEO	PARQUE RODO	-	-	2	BULEVAR ESPAÑA 2255	LOCAL COMERCIAL	-	48	149	81000	
8545	60161	CASA CENTRAL	MONTEVIDEO	PUNTA DE RIELES	-	-	4	GEMINIS 6377	VIVIENDA A REACONDICIONAR	1	34	2119	28000	
73875	144767	CASA CENTRAL	MONTEVIDEO	CERRITO DE LA VICTORIA			1	ABEL CHIFFLET 5024	VIVIENDA A REACONDICIONAR	2	57,71	654	18000	
75663	175166	CASA CENTRAL	MONTEVIDEO	BELLA ITALIA	-	-	-	DR. PABLO BLANCO ACEVEDO 6117 E/MANUEL PEREZ Y CURIS	VIVIENDA A REACONDICIONAR	2	60	643	16500	
79959	176740	CASA CENTRAL	MONTEVIDEO	MALVIN NORTE	-	-	1	VERACIERTO 2375	VIVIENDA A REACONDICIONAR	2	55	543	62000	
93949	633	FLORIDA	FLORIDA	25 DE AGOSTO				JUAN VAZQUEZ Y F. ALVAREZ	TERRENO	0	-	900	7500	Área inundable
106045	194	FLORIDA	FLORIDA	25 DE AGOSTO				JOAQUIN REQUENA ESQ. J. SUAREZ	TERRENO	0	-	600	6800	Área probablemente Inundable
106696	13635	MINAS	LAVALLEJA	MINAS	P 00025	В	1	PEREZ DEL PUERTO 0	LOCAL COMERCIAL	0	49	7283	30000	
106701	13635	MINAS	LAVALLEJA	MINAS	P 00025	В	2	RAFAEL PEREZ DEL PUERTO Y 85 E/ OF.83	LOCAL COMERCIAL	0	65	7283	30000	
52575	2833	NUEVA HELVECIA	COLONIA	JUAN LACAZE				DON BOSCO ENTRE VIENA Y FLORES	TERRENO	0	-	1153	25000	Área probablemente Inundable
124256	4196	NUEVA HELVECIA	COLONIA	JUAN LACAZE	-			CONTINUACION TABOBA Y ZAPICAN	TERRENO	0	-	6439	150000	Riesgo inundacion Costera - Cambio Climático
614520	5083	PASO DE LOS TOROS	TACUAREMBO	PASO DE LOS TOROS				LUIS BATLLE BERRES	TERRENO	0	=	4521,92	250000	
46178	288	ROCHA	ROCHA	ROCHA	C 00030		6	O. DE LOS SANTOS Y F. DE LOS SANTOS S/N	GARAJE	0	9	686,29	4500	
89452	12436	SALTO	SALTO	SALTO	H 00030		17	JOAQUIN SUAREZ ESQUINA BARBIERI S/N	LOCAL COMERCIAL	0	6,97	3187,14	6500	Área probablemente Inundable
63882	23266	SALTO	SALTO	SALTO	-			NICANOR AMARO 417 ENTRE JULIO DELGADO Y CNO. DEL EXODO	VIVIENDA A REACONDICIONAR	3	93	139	63000	Área probablemente Inundable

<sup>(\*)</sup> El área ingresada para la superficie de los terrenos es aproximada al 100% del terreno, en caso de que la unidad a comercializar se encuentre en una propiedad horizontal el porcentaje perteneciente a dicha unidad se verá reducido a lo que figura en los planos de mensura.