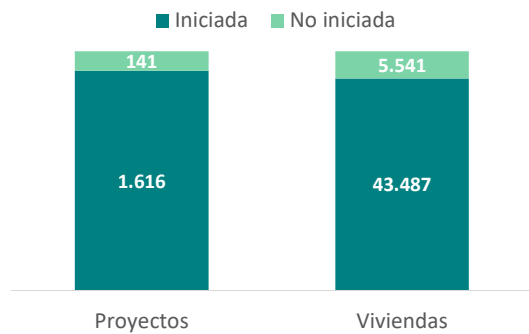


Estado de las obras de construcción de proyectos promovidos por la Ley 18.795 al 30.04.2026

La ANV realiza visitas a las obras de proyectos promovidos en forma periódica. En el primer cuatrimestre de 2026 se han realizado visitas a 552 obras de proyectos promovidos. Han iniciado 1616 proyectos que involucran 1693 obras (1). De éstas, 1263 ya han finalizado. El total de viviendas terminadas asciende a 30525 mientras que 12962 se encuentran en construcción.



92,0%
de los proyectos promovidos al 30.04.2026 han iniciado sus obras

88,7%
de las viviendas promovidas al 30.04.2026 iniciaron la construcción



(1) Debido a la emergencia sanitaria y al cierre de las obras, en abril 2020 no se realizaron visitas. Los valores presentados son un promedio de los cuatrimestres anterior y siguiente.

(2) Debido a la emergencia sanitaria en el primer cuatrimestre de 2020 no se realizaron visitas. Los datos del primer cuatrimestre 2020 se estiman como el promedio entre la información del tercer cuatrimestre 2019 y el segundo cuatrimestre 2020.

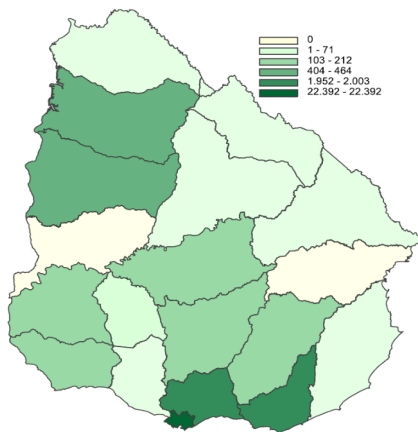
Proyectos con obra iniciada (*) por departamento

Departamento	Proyectos	Viviendas
ARTIGAS	4	85
CANELONES	249	4.743
CERRO LARGO	4	42
COLONIA	18	244
DURAZNO	11	281
FLORES	2	4
FLORIDA	28	180
LAVALLEJA	7	244
MALDONADO	98	3.394
MONTEVIDEO	1.094	32.343
PAYSANDU	38	529
RIO NEGRO	1	5
RIVERA	2	8
ROCHA	2	59
SALTO	23	618
SAN JOSE	11	147
SORIANO	20	443
TACUAREMBO	4	118
TREINTA Y TRES	0	0
TOTAL	1.616	43.487

* que el proyecto tiene obra iniciada.

Viviendas finalizadas por departamento

Viviendas terminadas por departamento



1.231

Proyectos que han finalizado sus obras al 30.04.2026

30.525

Viviendas finalizadas

Departamento	Viviendas
ARTIGAS	29
CANELONES	2.390
CERRO LARGO	42
COLONIA	207
DURAZNO	175
FLORES	4
FLORIDA	170
LAVALLEJA	121
MALDONADO	2.038
MONTEVIDEO	24.014
PAYSANDU	420
RIO NEGRO	-
RIVERA	8
ROCHA	19
SALTO	486
SAN JOSE	74
SORIANO	257
TACUAREMBO	71
TREINTA Y TRES	-
TOTAL	30.525

Fuente: visitas a las obras realizadas por arquitectos ANV.